

Стечајна маса BEOTON GROUP д.о.о. Београд у стечају  
матични број: 27016499, ПИБ: 114820104  
адреса за пријем поште: Булевар уметности бр. 1/126, 11070 Нови Београд  
стечајни управник: Милена Костић  
телефон: 063/256-020, мејл: mlmkstc@gmail.com

Број: 12/25  
Београд, 25.03.2025. год.  
Примерака: 1  
Прилога: 1

П Р И М Љ Е Н О  
у 14-55 часова  
у 1 прим. са 1 прил.  
25. 03. 2025

3 Ст. бр. 85/22


Привредни суд у Београду, стечајни судија Наталија  
Пејић-Кордић  
Разлучни поверилац: NLB KOMERCIJALNA BANKA  
а.д. Београд, Светог Саве бр. 14, Београд  
Агенција за лиценцирање стечајних управника

**ПРЕДМЕТ: Обавештење о намери, плану продаје, начину уновчења, методу продаје и роковима продаје**

На основу Решења Привредног суда у Београду Ст. бр. 85/22 од 07.10.2022. год., а у складу са одредбама чланова 131, 132 и 133 Закона о стечају („Службени гласник Републике Србије“, бр. 104/09, 99/11 – др. закон, 71/12 – одлука УС, 83/14, 113/17 и 44/18) и одредбама Правилника о утврђивању националних стандарда за управљање стечајном масом: Национални стандард о начину и поступку уновчења имовине стечајног дужника – Национални стандард број 5 („Службени гласник Републике Србије“, бр. 62/18), стечајни управник вас обавештава да **има намеру да изврши продају покретне имовине стечајног дужника**, што је његово овлашћење предвиђено одредбама члана 132 став 1 Закона о стечају.

Како је стечајни управник, по одредбама члана 133 став 1 и став 3 Закона о стечају, дужан да наслову достави обавештење о намери, плану продаје, начину уновчења, методу продаје и роковима продаје, стечајни управник достављањем овог обавештења испуњава наведену обавезу, водећи рачуна о роковима одређеним чланом 133 став 2 Закона о стечају.

Предмет продаје је следећа покретна имовина стечајног дужника:

| Привредни суд у Београду |         |   |
|--------------------------|---------|---|
| ОГЛАВНА ТАБЛА            |         |   |
| СТАВАРИ                  | СДЈУТО: | ПОТПИС  |
| 26.03.2025.              |         |  |

| Предмет продаје  | Процењена вредност (дин.) | Депозит (дин.) |
|--|---------------------------|----------------|
| <p>Нерегистровано возило са следећим подацима из последње издате саобраћајне дозволе:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>– регистарска ознака: BG 2030 EA</li> <li>– датум прве регистрације: 02.03.2007.</li> <li>– датум издавања саобраћајне дозволе: 27.11.2020.</li> <li>– назив власника (правног лица): BEOTON GROUP DOO</li> <li>– серијски број саобраћајне дозволе: 99532700025F0E</li> <li>– марка возила: VOLKSWAGEN</li> <li>– комерцијална ознака (модел): CRAFTER 50 KASTEN LRL 2.5 TD</li> <li>– број шасије: WV1ZZZ2EZ76023286</li> <li>– највећа дозвољена маса (кг): 5000</li> <li>– маса (кг): 2623</li> <li>– радна запремина мотора (цм<sup>2</sup>): 2461</li> <li>– снага мотора (кW): 80</li> <li>– врста горива: DIZEL</li> <li>– број места за седење: 3</li> </ul> <p>Возило се налази на плацу који користи друштво MEGATON PRODUCTION д.о.о. Београд, на адреси: Цара Душана Немањића бр. 40, Церовац, Крагујевац.</p> | 234.217,40                | 46.843,48      |

**Начин уновчења** – Продаја покретне имовине стечајног дужника извршиће се као продаја појединачне имовине.

**Метод продаје** – Продаја ће се извршити јавним прикупљањем понуда, у свему према одредбама *Закона о стечају* и одредбама *Националног стандарда бр. 5 о начину и поступку уновчења имовине стечајног дужника*.

НАПОМЕНА – Будући да на текућем рачуну стечајног дужника није било довољно средстава за оглашавање продаје у два високотиражна дневна листа који се дистрибуирају на целој територији Републике Србије, како је то прописано чланом 132 став 7 *Закона о стечају*, стечајни управник се, дана 19.03.2025. год., обратио стечајном судији са молбом за давање сагласности, на основу члана 132 став 8 *Закона о стечају*, да се продаја уместо у два дневна листа огласи на веб-сајту Агенције за лиценцирање стечајних управника. Закључком стечајног судије Ст. бр. 85/22 од 20.03.2025. год. стечајном управнику је дата тражена сагласност.

#### Рокови продаје

|                                    |   |
|------------------------------------|---|
| 13.05.2025. год.<br>у 12:00 часова | Јавно отварање понуда, на адреси: Булевар краља Александра бр. 17, улаз 2, стан 20, Београд   |
| До 11.04.2025. год.                | Објављивање огласа о продаји имовине на веб-сајту Агенције за лиценцирање стечајних управника |
| До 08.05.2025. год.                | Откуп продајне документације и разгледање имовине   |

|   |  |
|---|--|
| До 13.05.2025. год.   | Полагање депозита, уплатом на рачун депозита Привредног суда у Београду или полагањем првокласне банкарске гаранције |
| До 13.05.2025. год., до 11:45 часова  | Достављање доказа о полагању депозита  |
| До 13.05.2025. год., до 11:45 часова  | Достављање понуда  |
| До 16.05.2025. год., односно у року од три радна дана од пријема обавештења о прихватању понуде | Закључење уговора о купопродаји  |
| У року од осам дана од закључења уговора о купопродаји  | Уплата преосталог износа купопродајне цене   |

**Прилог**

- ОГЛАС о првој продаји покретне имовине стечајног дужника методом јавног прикупљања понуда

С поштовањем,

Стечајни управник  
  
  
 Милена Костић

**Поука о правном леку:**

Повериоци и друга заинтересована лица могу у року од пет дана од дана пријема обавештења о предложеној продаји поднети примедбу на предложену продају из разлога непоштовања одредаба Закона о стечају или националних стандарда о управљању стечајном масом у припреми или спровођењу продаје (члан 133 став 8 Закона о стечају).

На основу Решења стечајног судије Привредног суда у Београду Ст. бр. 85/22 од 07.10.2022. год., а у складу са члановима 131, 132 и 133 Закона о стечају (*Службени гласник Републике Србије*, бр. 104/09, 99/11 – др. закон, 71/12 – УС, 83/14, 113/17, 44/18) и Националним стандардом број 5 – Национални стандард о начину и поступку уновчења имовине стечајног дужника (*Службени гласник Републике Србије*, бр. 62/18), стечајни управник стечајног дужника

**Стечајна маса BEOTON GROUP д.о.о. Београд у стечају**  
матични бр. 27016499

**ОГЛАШАВА**

**ПРВУ ПРОДАЈУ покретне имовине**  
**методом ЈАВНОГ ПРИКУПЉАЊА ПОНУДА**

Предмет продаје је следећа покретна имовина:

| Предмет продаје  | Процењена вредност (дин.) | Депозит (дин.) |
|--|---------------------------|----------------|
| Нерегистровано возило са следећим подацима из последње издате саобраћајне дозволе:<br>– регистарска ознака: BG 2030 EA<br>– датум прве регистрације: 02.03.2007.<br>– датум издавања саобраћајне дозволе: 27.11.2020.<br>– назив власника (правног лица): BEOTON GROUP DOO<br>– серијски број саобраћајне дозволе: 99532700025F0E<br>– марка возила: VOLKSWAGEN<br>– комерцијална ознака (модел): CRAFTER 50 KASTEN LRL 2.5 TD<br>– број шасије: WV1ZZZ2EZ76023286<br>– највећа дозвољена маса (кг): 5000<br>– маса (кг): 2623<br>– радна запремина мотора (цм <sup>2</sup> ): 2461<br>– снага мотора (kW): 80<br>– врста горива: DIZEL<br>– број места за седење: 3<br>Возило се налази на плацу који користи друштво MEGATON PRODUCTION д.о.о. Београд, на адреси: Цара Душана Немањића бр. 40, Церовац, Крагујевац. | 234.217,40                | 46.843,48      |

Процењена вредност имовине није минимално прихватљива вредност, нити је на било који други начин обавезујућа или опредељујућа за понуђаче приликом одређивања висине понуде.

Право на учешће у поступку продаје имају сва правна и физичка лица која:

- након преузимања предрачуна изврше уплату ради откупа **продајне документације** у износу од **5.000,00 дин.** Предрачун се може преузети сваког радног дана у периоду од 10:00 до 14:00 часова, у канцеларији стечајног управника, на адреси: Булевар краља Александра бр. 17, улаз 2, стан 20, Београд, уз претходни договор са стечајним управником, или путем електронске поште на адреси: mlnkstc@gmail.com. Крајњи рок за откуп и преузимање продајне документације је **08.05.2025. год.**

2. положи **депозит** у износу од **46.843,48 дин.**, уплатом на текући рачун стечајног дужника бр. **205-540358-78**, код банке **NLB KOMERCIJALNA BANKA** а.д. Београд, или полагањем неопозиве првокласне банкарске гаранције наплативе на први позив, најкасније на дан одржавања продаје **13.05.2025. год.** Гаранција мора имати рок важења до **13.07.2025. год.** Доказ о полагању депозита заинтересовани купци достављају стечајном управнику најкасније до рока за достављање понуда, тј. до **11:45 часова 13.05.2025. год.**
3. потпишу **изјаву** о губитку права на повраћај депозита. Изјава чини саставни део продајне документације.

Имовина се купује у виђеном стању и може се разгледати након откупа продајне документације, а најкасније до **08.05.2025. год.**, уз претходни договор са стечајним управником.

Све понуде се достављају у писаној форми, у запечаћеним/затвореним ковертама уз назнаку да се понуда односи на продају имовине стечајног дужника Стечајна маса BEOTON GROUP д.о.о. Београд у стечају. Стечајни управник на свакој коверти уписује тачно време пријема и издаје потврду потенцијалном купцу о пријему. Усмене понуде стечајни управник не узима у разматрање.

**Понуде се достављају искључиво лично/директно у канцеларији стечајног управника, на адреси: Булевар краља Александра бр. 17, улаз 2, стан 20, Београд. Крајњи рок за достављање понуда је 13.05.2025. год. до 11:45 часова.** У разматрање ће се узети само понуде које буду достављене на назначену адресу до назначеног времена.

Запечаћена/затворена коверта са понудом треба да садржи:

- пријаву за учешће у поступку јавног прикупљања понуда потписану лично или од стране овлашћеног лица и доказ да је у питању овлашћено лице;
- потписану понуду, уз навођење јасно одређеног износа за куповину предмета продаје;
- доказ о уплати депозита или оригинал банкарске гаранције;
- потписану изјаву о губитку права на повраћај депозита;
- извод из регистра привредних субјеката и ОП образац, ако се као потенцијални купац пријављује правно лице;
- овлашћење за заступање односно предузимање конкретних радњи у поступку продаје, уколико отварању понуда не присуствује потенцијални купац лично (за физичка лица) или законски заступник (за правна лица).

**Јавно отварање понуда одржаће се дана 13.05.2025. год. у 12:00 часова** (15 минута по истеку рока за достављање понуда), у канцеларији стечајног управника, на адреси: **Булевар краља Александра бр. 17, улаз 2, стан 20, Београд**, у присуству Комисије за отварање понуда.

Позивају се понуђачи и чланови да присуствују отварању понуда. Отварању понуда приступиће се и ако неко од понуђача не присуствује продаји. У току или након отварања понуда није дозвољено побољшање понуда.

Стечајни управник неће разматрати понуде које не садрже јасно одређен износ на који понуда гласи, које се позивају на неку другу понуду, понуде дате под условом или се позивају на услове који нису предвиђени у продајној документацији и огласу, као и понуде уз које није положен депозит у предвиђеном року.

Стечајни управник ће прихвати највишу достављену понуду, ако је понуда једнака или већа од 50% процењене вредности предмета продаје. Ако највиша достављена понуда износи мање од 50% од процењене вредности предмета продаје, стечајни управник је дужан да пре прихватања такве понуде добије сагласност стечајног судије. Уколико стечајни судија у року од **15 дана** од дана пријема захтева стечајном управнику не достави наведену сагласност, стечајни управник ће продају прогласити неуспешном.

У случају да је прихваћену понуду дао купац који је депозит обезбедио банкарском гаранцијом, исти мора уплатити износ депозита на текући рачун стечајног дужника **бр. 205-540358-78**, код банке **NLB KOMERCIJALNA BANKA** а.д. Београд, у року од **два радна дана** од дана одржавања јавног отварања понуда, односно од дана пријема обавештења о прихватању понуде (у случају да је за прихватање понуде била потребна сагласност стечајног судије), а пре потписивања купопродајног уговора, након чега ће му гаранција бити враћена.

Закључењу уговора о купопродаји приступа се у року од **три радна дана** од дана одржавања јавног отварања понуда, односно од дана пријема обавештења о прихватању понуде (у случају да је за прихватање понуде била потребна сагласност стечајног судије), под условом да је депозит који је обезбеђен гаранцијом уплаћен на текући рачун стечајног дужника. Проглашени купац дужан је да преостали износ купопродајне цене уплати у року од **осам дана** од дана закључења уговора о купопродаји. Ако проглашени купац одбије закључење уговора о купопродаји, или не уплати купопродајну цену у прописаним роковима и по прописаној процедури, губи право на повраћај депозита.

Стечајни управник ће вратити депозит сваком понуђачу чија понуда није најбоље рангирана односно чија понуда не буде прихваћена (у случају да је за прихватање понуде била потребна сагласност стечајног судије), у року од **три радна дана** од дана одржавања јавног отварања понуда, односно од дана доношења одлуке стечајног судије о неприхватању понуде.

Понуђач губи право на повраћај депозита уколико:

- не поднесе понуду или поднесе понуду која не садржи обавезне елементе;
- не потпише купопродајни уговор; или
- буде проглашен купцем, а не уплати купопродајну цену у предвиђеном року и на прописан начин.

Порезе и трошкове који произлазе из реализације купопродаје у целости сноси купац.

Овлашћено лице: стечајни управник Милена Костић, контакт телефон: 063/256-020, мејл адреса: [mlnkstc@gmail.com](mailto:mlnkstc@gmail.com).

СТАВЉЕНО НА ЕЛЕКТРОНСКУ  
ОГЛАСНУ ТАБЛУ

Дана: 26.03.2025-13.05.2025 мгу